

AMBITO TERRITORIALE VALLE BREMBANA



COMUNITÀ MONTANA
VALLE BREMBANA

ENTE GESTORE PIANO DI
ZONA 2021/2023

ALGUA – AVERARA – BLELLO – BRACCA – BRANZI – CAMERATA CORNELLO
- CARONA – CASSIGLIO – CORNALBA – COSTA SERINA – CUSIO DOSSENA -
FOPPOLO - ISOLA DI FONDRA – LENNA – MEZZOLDO – MOIO DE' CALVI -
OLMO AL BREMBO - OLTRE IL COLLE – ORNICA – PIAZZA BREMBANA –
PIAZZATORRE - PIAZZOLO - RONCOBELLO – SAN GIOVANNI BIANCO - SAN
PELLEGRINO TERME - SANTA BRIGIDA - SEDRINA – SERINA TALEGGIO -
UBIALE CLANEZZO - VAL BREMBILLA - VALLEVE - VALNEGRA VALTORTA -
VEDESETA – ZOGNO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Bergamo

BANDO PER INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - ANNO 2022/23

Il presente Avviso rende operativo il provvedimento regionale D.G.R. n.6970/2022 ad integrazione della misura di cui alla DGR 6491/2022 – sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato.

Con approvazione dell'Assemblea dei Sindaci in data 22 novembre 2022 determina viene approvato il presente Bando per l'assegnazione di contributi finalizzati al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID-19 negli anni 2022/2023, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA, in continuità con le precedenti assegnazioni sull'anno 2022 relative alla medesima misura.

FINALITÀ

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

RISORSE

Le risorse sul presente avviso sono pari a complessivi **Euro 97.450,00**

DESTINATARI /REQUISITI D'ACCESSO

1. I Destinatari sono nuclei familiari residenti in Valle Brembana con i seguenti requisiti:

- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE max fino a € 26.000,00; o in alternativa ISEE non superiore a 35.000 euro con dichiarazione e documentazione attestante la diminuzione del proprio reddito oltre il 25% rispetto all'anno precedente (ISEE corrente)
- avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.

2. Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria, qui elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (rilevabile dall'ISEE corrente);
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare.
- età al di sotto dei 35 anni di tutti i componenti del nucleo familiare
- il verificarsi di una o più condizioni collegate all'emergenza conseguente all'aumento dei prezzi del gas e dell'elettricità e del suo impatto sulle famiglie e sull'economia
- il verificarsi di una o più condizioni collegate all'emergenza conseguente al COVID 19

3. I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse degli anni precedenti (2016/2021) di cui alle DGR n. 4678/2016, n. 6465/2021, n. 5324/2021 a seguito di domande presentate nel 2021. I cittadini che hanno richiesto ed ottenuto un contributo nel corso dell'anno 2022, quale misura unica di sostegno alla locazione, potranno richiedere di nuovo l'agevolazione sui fondi di questa DGR a partire dal 1/01/2023

I contributi concessi con il presente provvedimento NON sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d Reddito di cittadinanza/pensione di cittadinanza, come previsto dal decreto ministeriale infrastrutture e mobilità sostenibili del 13 luglio 2022, cui si rimanda.

CARATTERISTICHE E INTERVENTI AMMISSIBILI

MISURA UNICA - Sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

Attività previste: erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranche) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Massimale di contributo: fino a 10 mensilità di canone e comunque non oltre €3.600,00 ad alloggio /contratto.

MODALITÀ DI ACCESSO ALLE MISURE

Possono essere presentate domande di richiesta di contributo con modalità a sportello e comunque fino ad esaurimento fondi.

La domanda va presentata al Servizio Sociale Comunale, che ne verifica la completezza formale, procede alla protocollazione e la trasmette COMPLETA ENTRO UNA SETTIMANA esclusivamente VIA PEC alla Azienda Speciale Sociale Valle Brembana (assvallebrembana.bg@legalmail.it)

RISORSE A DISPOSIZIONE E CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Sul presente avviso sono a disposizione euro 97.450,00. Le risorse a disposizione saranno assegnate in ordine cronologico di presentazione (la domanda deve pervenire all'Ente entro 1 settimana dalla data di protocollo del comune completa di tutti gli allegati, diversamente decade dal contributo).

VERIFICHE E CONTROLLI

1. Sono demandati ai singoli Comuni in cui il cittadino destinatario delle misure è residente, i controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese.

2. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia.

INFORMAZIONI

Per informazioni scrivere a manginitamara@aziendavallebrembana.it oppure: telefonare al 0345/82625 .

Tutto il materiale sarà reso disponibile sul sito dell'Azienda Speciale Sociale www.aziendavallebrembana.it nella sezione "bandi" e "servizi sociali".